

ALGEMENE VOORWAARDEN

Algemene voorwaarden van Living First Real Estate Group B.V. gevestigd te Tilburg

Versie 2021.1

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing wanneer u een opdracht verstrekt aan of gebruik maakt van dienstverlening van Living First Real Estate Group B.V. ("Living First"). Living First is een in Tilburg gevestigde besloten vennootschap, ingeschreven in het handelsregister onder nummer 76172996.
2. Op deze voorwaarden kan in overeenstemming met artikel 6:253 BW een beroep gedaan worden door alle "aan Living First verbonden personen", waaronder wordt verstaan: natuurlijke personen en rechtspersonen, waaronder vennoten, die voor of ten behoeve van Living First, al dan niet in dienstbetrekking werkzaam zijn of zijn geweest en hun eventuele (middellijke) bestuurders, aandeelhouders en (rechts)opvolgers onder algemene titel.
3. Al uw opdrachten worden uitsluitend aanvaard en uitgevoerd door Living First, ook als het de uitdrukkelijke of stilzwijgende bedoeling is dat een opdracht door een bepaalde aan Living First verbonden persoon zal worden uitgevoerd. Artikelen 7:404 en 7:407 lid 2 BW zijn niet van toepassing.
4. Alle aansprakelijkheid van Living First is beperkt tot het bedrag van de door haar verzekering gedane uitkering. Aan Living First verbonden personen zijn in geen geval aansprakelijk. Als de verzekering in enig geval geen dekking biedt of niet tot uitkering overgaat, is de aansprakelijkheid van Living First beperkt tot een maximum van € 25.000 per gebeurtenis of samenhangende gebeurtenissen.
5. Al uw vorderingen jegens Living First verjaren één jaar na de dag waarop u bekend bent geworden of redelijkerwijs bekend had kunnen zijn met de betreffende schade en Living First als mogelijkerwijs aansprakelijke partij, tenzij de vordering eerder vervalt of verjaart op grond van toepasselijk recht.
6. U vrijwaart Living First en de aan Living First verbonden personen voor alle aanspraken door derden, waaronder aan u gelieerde (rechts)personen, waarvoor de aansprakelijkheid jegens u in deze voorwaarden is beperkt of uitgesloten. Deze vrijwaring omvat ook de daarmee verband houdende kosten.
7. De rechtsverhouding tussen u en Living First is exclusief onderworpen aan het Nederlands recht en bij elk geschil is slechts de Nederlandse rechter bevoegd om daarvan kennis te nemen. De rechter te Breda is exclusief bevoegd behoudens toepasselijkheid van artikel 93 Rv.